



Starosta Lidzbarski

11-100 Lidzbark Warmiński
ul. Kard. St. Wyszyńskiego 37

Lidzbark Warmiński, dn. 2023-12-19

BiA.6740.201.2023

DECYZJA NR Lim/229/2023

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t.j. Dz.U.2023.682 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U.2023.775 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 2023-10-06

zatwierdzam projekt zagospodarowania terenu i udzielam pozwolenia na budowę

dla: Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. 11-100 Lidzbark Warmiński ul. Piłsudskiego 18 obejmujące: budowa sieci kanalizacji sanitarnej, msc. Lidzbark Warmiński na działkach nr: 151, 152/8, 177/1, 172, 173/18 obręb: LIDZBARK 7.

Autor projektu: mgr inż. Krzysztof Horyd w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych b/o- Nr upr. WAM/0113/PWOS/08; Numer ewidencyjny przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego: WAM/IS/0008/09, mgr inż. Arkadiusz Fieducik do projektowania b/o w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: elektrycznych i elektroenergetycznych- Nr upr. WAM/0033/PWOE/18; Numer ewidencyjny przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego: WAM/IE/0149/18

1) Z zachowaniem następujących warunków:

- **roboty budowlane wykonać zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi oraz w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu ludzi i mienia (art. 18 ust. 1 ustawy Prawo budowlane).**
 - **przed rozpoczęciem robót budowlanych sporządzić projekt techniczny, z zastrzeżeniem art. 34 ust. 3b**
- 2) Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:
- **wyłącznie w czasie realizacji inwestycji.**
- 3) Terminy rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania:
- **nie dotyczy.**
- 4) Terminy rozbiórki tymczasowych obiektów budowlanych:
- **do czasu zawiadomienia właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy.**
- 5) Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:
- **ustanowić kierownika budowy (art 18 ust. 1 pkt 2 ustawy Prawo budowlane).**
 - **przy prowadzeniu robót budowlanych, do kierowania którymi jest wymagane przygotowanie zawodowe w specjalności techniczno-budowlanej innej niż posiada kierownik budowy, inwestor jest obowiązany zapewnić ustanowienie kierownika robót w danej specjalności (art. 42 ust. 4 ustawy Prawo budowlane).**

UZASADNIENIE

Dnia 2023-10-06 Inwestor wystąpił do Starosty Lidzbarskiego z wnioskiem o wydanie pozwolenia na: budowa sieci kanalizacji sanitarnej, msc. Lidzbark Warmiński. Do wniosku dołączono oświadczenie o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane oraz projekt budowlany w 3 egzemplarzach.

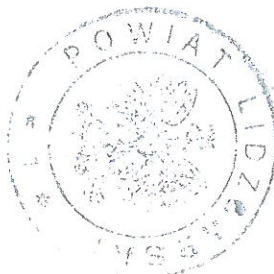
Starosta Lidzbarski, na podstawie art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego, zawiadomił strony postępowania o jego wszczęciu, a na podstawie art. 10 § 1, o przysługującym stronom prawie do zapoznania się z aktami sprawy, uzyskania wyjaśnień oraz składania wniosków i zastrzeżeń. Strony biorące udział w postępowaniu nie skorzystały z prawa do zapoznania się z aktami sprawy i nie wniosły dodatkowych uwag i zastrzeżeń.

Projekt budowlany zgodny jest z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Projekt budowlany zawiera wymagane opinie i uzgodnienia, oświadczenie o którym mowa w art. 34 ust. 3d ustawy Prawo budowlane, informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, został sporządzony przez osoby posiadające wymagane uprawnienia budowlane i legitymujące się zaświadczeniem wydanym przez właściwą izbę samorządu zawodowego.

Wobec powyższego postanowiono jak w sentencji niniejszej decyzji.

**Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Warmińsko-Mazurskiego
za pośrednictwem Starosty Lidzbarskiego w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.**



[Signature]
Starosta Lidzbarski
Wice Starosta

Załączniki: projekt budowlany - Zał. nr 1

Otrzymują:

1. Pełnomocnik - Krzysztof Horyd, 11-100 Lidzbark Warmiński ul. Bartoszycka 18
(w zał. 1 egz. projektu budowlanego)

Strony:

1. Gmina Miejska Lidzbark Warmiński, 11-100 Lidzbark Warmiński ul. Świętochowskiego 14
2. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Regionalny Zarząd Gosp. Wodnej w Białymstoku,
15-085 Białystok ul. Jana Klemensa Branickiego 17A
3. Zarząd Dróg Powiatowych, 11-100 Lidzbark Warmiński ul. Leśna 17

Do wiadomości:

1. Burmistrz Lidzbarka Warmińskiego, ul. A. Świętochowskiego 14, 11-100 Lidzbark Warmiński,
2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Lidzbarku Warmińskim. (w zał. 1 egz. projektu budowlanego)
3. a/a

Opłatę skarbową w kwocie 105 zł pobrano na podstawie załącznika do Ustawy o opłacie skarbowej Cz. IIII pkt 9 lit. g (Dz.U.2023.2111 z późn. zm.)

Pouczenie:

1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. (zob. art. 127a. § 1 Kpa)
2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. (zob. art. 127a § 2 Kpa)
3. Skutkiem zrzeczenia się odwołania jest ostateczność i prawomocność decyzji, tj. brak możliwości zaskarżenia decyzji.
4. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania. (zob. art. 130 § 4 Kpa)