



Starosta Lidzbarski

11-100 Lidzbark Warmiński
ul. Kard. St. Wyszyńskiego 37

Lidzbark Warmiński, dn. 2024-04-09

BiA.6740.200.2023

DECYZJA NR Lim/41/2024

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t.j. Dz.U.2023.682 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U.2023.775 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 2023-10-05

zatwierdzam projekt zagospodarowania terenu i udzielam pozwolenia na budowę
dla: Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Lidzbarku Warmińskim
11-100 Lidzbark Warmiński ul. Józefa Piłsudskiego 18

obejmujące: budowa infrastruktury wodociągowo - kanalizacyjnej, przy ul. Kurpińskiego msc. Lidzbark Warmiński na działkach nr: 217/13, 145/2, 214, 144 obręb: LIDZBARK 9.

Autor projektu: mgr inż. Michał Adrian Sadowski b/o w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych- Nr upr. WAM/0035/PWOS/17; Numer ewidencyjny przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego: WAM/IS/0116/17

1) Z zachowaniem następujących warunków:

- **roboty budowlane wykonać zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi oraz w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu ludzi i mienia (art. 18 ust. 1 ustawy Prawo budowlane).**
- **przed rozpoczęciem robót budowlanych sporządzić projekt techniczny, z zastrzeżeniem art. 34 ust. 3b**

2) Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:

- **wyłącznie w czasie realizacji inwestycji.**

3) Terminy rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania:

- **nie dotyczy.**

4) Terminy rozbiórki tymczasowych obiektów budowlanych:

- **do czasu zawiadomienia właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy.**

5) Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:

- **ustanowić kierownika budowy (art 42 ust. 1 pkt 2, art. 18 ust. 1 pkt 2 ustawy Prawo budowlane).**

UZASADNIENIE

Dnia 2023-10-05 Inwestor wystąpił do Starosty Lidzbarskiego z wnioskiem o wydanie pozwolenia na: budowa infrastruktury wodociągowo - kanalizacyjnej, przy ul. Kurpińskiego msc. Lidzbark Warmiński. Do wniosku dołączono oświadczenie o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane oraz projekt budowlany w 3 egzemplarzach.

Starosta Lidzbarski, na podstawie art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego, zawiadomił strony postępowania o jego wszczęciu, a na podstawie art. 10 § 1, o przysługującym stronom prawie do zapoznania się z aktami sprawy, uzyskania wyjaśnień oraz składania wniosków i zastrzeżeń. Strony biorące udział w postępowaniu nie skorzystały z prawa do zapoznania się z aktami sprawy i nie wniosły dodatkowych uwag i zastrzeżeń.

Projekt budowlany zgodny jest z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Projekt budowlany zawiera wymagane opinie i uzgodnienia, oświadczenie o którym mowa w art. 34 ust. 3d ustawy Prawo budowlane, informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, został sporządzony przez osoby posiadające wymagane uprawnienia budowlane i legitymujące się zaświadczeniem wydanym przez właściwą izbę samorządu zawodowego.

Wobec powyższego postanowiono jak w sentencji niniejszej decyzji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Warmińsko-Mazurskiego
za pośrednictwem Starosty Lidzbarskiego w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



Zup. STAROSTY
Jarosław Kogut
WICESTAROSTA

Załączniki: projekt budowlany - Zał. nr 1

Otrzymują:

1. Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Lidzbarku Warmińskim, 11-100 Lidzbark Warmiński
ul. Józefa Piłsudskiego 18 (w zał. 1 egz. projektu budowlanego)

Strony:

1. Gmina Miejska Lidzbark Warmiński, 11-100 Lidzbark Warmiński ul. Świętochowskiego 14

Do wiadomości:

1. Burmistrz Lidzbarka Warmińskiego, ul. A. Świętochowskiego 14, 11-100 Lidzbark Warmiński
2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Lidzbarku Warmińskim. (w zał. 1 egz. projektu budowlanego)
3. a/a

Opłatę skarbową w kwocie 3 x 105 zł = 315 zł pobrano na podstawie załącznika do Ustawy o opłacie skarbowej Cz. III pkt 9 lit. g (Dz.U.2023.2111 z późn. zm.)

Pouczenie:

1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. (zob. art. 127a. § 1 Kpa)
2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. (zob. art. 127a § 2 Kpa)
3. Skutkiem zrzeczenia się odwołania jest ostateczność i prawomocność decyzji, tj. **brak możliwości zaskarżenia decyzji.**
4. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania. (zob. art. 130 § 4 Kpa)